

Số: 1287/TB-CTHADS

Khánh Hòa, ngày 08 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2145, 2146/QĐ-CCTHADS ngày 15/8/2022, Quyết định thi hành án số 790/QĐ-CCTHADS ngày 16/12/2022, Quyết định thi hành án số 1414/QĐ-CCTHADS ngày 16/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 137/QĐ-CTHADS ngày 17/11/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 12/12/2022, Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 10/QĐ-CTHADS ngày 30/3/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 11/QĐ-CTHADS ngày 09/5/2023 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 07/6/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên để thi hành án như sau:

I. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa - địa chỉ: 105 Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

II. Tên, số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định giá:

24 (Hai mươi bốn) căn hộ thuộc dự án Chung cư Napoleon Castle 1 tại thửa đất số 168, tờ bản đồ số 18, địa chỉ: 25-26 Nguyễn Đình Chiểu, phường Vĩnh Phước, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD084457, số vào sổ cấp GCN: CT-10660 do UBND tỉnh Khánh Hòa cấp ngày 26/4/2016 cho Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Khatoco (được Văn phòng Đăng ký đất đai Khánh Hòa xác nhận chính lý trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 23/01/2017: góp vốn bằng quyền sử dụng đất để thành lập Công ty TNHH Cat Tiger Khareal), cụ thể:

1. Căn hộ số 12 tầng 21:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 74,3m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 03 phòng ngủ, căn góc phía ngoài (View biển).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

2. Căn hộ số 14 tầng 35:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 71,8m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 03 phòng ngủ, căn góc phía ngoài (View núi).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

3. Căn hộ số 15 tầng 35:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 54,22m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 02 phòng ngủ (View núi).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

4. Căn hộ số 01 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 74,3m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 03 phòng ngủ, căn góc phía ngoài (View biển).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

5. Căn hộ số 02 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 56,53m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 03 phòng ngủ (View biển).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

6. Căn hộ số 03 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 76,77m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 02 phòng ngủ, căn góc phía trong (View biển).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

7. Căn hộ số 05 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 56,53m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 02 phòng ngủ (View biển).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

8. Căn hộ số 06 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 71,21m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 03 phòng ngủ, căn góc phía trong (View biển).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

9. Căn hộ số 07 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 71,21m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 03 phòng ngủ, căn góc phía trong (View biển).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

10. Căn hộ số 10 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 76,77m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 03 phòng ngủ, căn góc phía trong (View biển).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

11. Căn hộ số 11 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 56,53m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 02 phòng ngủ (View biển).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

12. Căn hộ số 12 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 74,3m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 03 phòng ngủ, căn góc phía ngoài (View biển).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

13. Căn hộ số 14 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 71,8m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 02 phòng ngủ, căn góc phía ngoài (View núi).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

14. Căn hộ số 15 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 54,22m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 02 phòng ngủ (View núi).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

15. Căn hộ số 16 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 54,14m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 02 phòng ngủ (View núi).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

16. Căn hộ số 17 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 54,69m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 02 phòng ngủ (View núi).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

17. Căn hộ số 18 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 68,89m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 03 phòng ngủ, căn góc phía trong (View núi).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

18. Căn hộ số 19 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 68,89m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 03 phòng ngủ, căn góc phía trong (View núi).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

19. Căn hộ số 20 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 54,69m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 02 phòng ngủ (View núi).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

20. Căn hộ số 21 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 55,14m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 02 phòng ngủ (View núi).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

21. Căn hộ số 22 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 54,22m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 02 phòng ngủ (View núi).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

22. Căn hộ số 23 tầng 37:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 71,8m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 03 phòng ngủ, căn góc phía ngoài (View núi).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

23. Căn hộ số 05 tầng 38:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 56,53m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 02 phòng ngủ (View biển).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

! Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

24. Căn hộ số 23 tầng 38:

- Diện tích sử dụng căn hộ: 71,8m² (Diện tích này được tính theo kích thước thông thủy).

- Loại: 03 phòng ngủ, căn góc phía ngoài (View núi).

- Vật liệu bên trong căn hộ:

+ Kiến trúc: Gạch lát phòng khách, phòng ăn, khu bếp bằng gạch ceramic 40x40; Tường xây gạch sơn nước; Trần thạch cao, sơn nước; Mặt bếp ốp đá granite, tủ bếp gỗ công nghiệp, ốp gạch men phía trên; Cửa chính gỗ công nghiệp, cửa sổ, cửa phòng ngủ, cửa nhà vệ sinh, cửa ban công nhôm kính.

+ Điện: Mặt nạ, ổ cắm, đế âm tường; Dây, cáp tín hiệu điện thoại, internet, truyền hình cáp, ổ cắm mạng, ổ cắm ti vi; Đèn chiếu sáng.

+ Nước: Bồn cầu, lavabo, gương soi; Vòi nước tắm, máy nước nóng; Chậu rửa inox.

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định tại Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018 và năm 2022); Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm

định giá số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

1. Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 08/6/2023 (đăng Thông báo trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa và Cổng thông tin điện tử Tổng Cục Thi hành án dân sự) đến hết ngày 12/6/2023.

2. Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa, số 105 đường Tô Hiệu, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS Tỉnh Khánh Hòa;
- Lãnh đạo Cục (đề b/c);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Quách Tuấn Định